

# COMMUNE DE 08310 JUNIVILLE

## COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL du Jeudi 22 Octobre 2020 à 19 heures 45

Le conseil municipal s'est réuni à 19 h 45 le jeudi 22 octobre 2020 sous la présidence de M. Christian Cogniard, Maire.

**Présents** : tous les conseillers en exercice, exceptés Mme Christelle BOUILLON qui donne son pouvoir à M. Patrick DIE et M. Jean-Christophe LACLAIRE qui donne son pouvoir à M. Christian COGNIARD.

**Secrétaire de séance** : Mlle Gabreau Angèle.

### 1. RECEPTION A HUIS CLOS DE NORD EST AMENAGEMENT

Présentation du futur lotissement de la Côte des Blancs par M. Tissier, chargé d'opérations du Crédit Agricole Nord Est Aménagement et Promotion et M. Andrieu, du cabinet d'études Cereg. C'est un projet de 30 parcelles. Plusieurs conseillers font remarquer qu'il aurait pu être étudié plus en amont concernant les parkings et terrain de jeux pour les enfants.

*Une minute de silence a été observée pour rendre hommage à Samuel Paty suite au discours du maire.*

### 2. APPROBATION DU CM DU 10 SEPTEMBRE

Le compte-rendu du 10 septembre 2020 est adopté à l'unanimité.  
(concernant l'obligation de formation des élus, le maire souligne que la dernière proposition de l'association des maires n'a pas retenu de vocation/de souhait pour le moment.)

### 3. TOUR D'HORIZON DU MAIRE

M. le Maire relate et commente les réunions et manifestations intervenues depuis la dernière réunion du Conseil Municipal :

- 16/09 : Assemblée Générale du GDAM Juniville-Machault. B Rochon y participait.
- 17/09 : Conseil Communautaire de la CCPR : présence d'Elodie Pilardeau.
- 25/09 : Réunion au Pôle Santé : Patrick Dié et Bruno Rochon avec l'architecte et les entreprises pour constat des malfaçons et désordres signalés par les praticiens.
- 27/09 : Elections sénatoriales à Charleville.
- 30/09 : Rencontre de Mrs Louise et Tissier du CA Nord Est pour lotissement de la Côte des Blancs → conventions pour une zone tampon entre les lots les plus au nord et les surfaces agricoles et pour rétrocession à la commune des voies et réseaux.
- 02/10 : Assemblée Générale des Parents d'Elèves Ecoliers Verlaine. Le maire et B. Rochon y assistaient.
- 04/10 : Marche rose à Juniville : 600 participants.
- 05/10 : Rencontre de Mr Bécart correspondant collectivités locales d'Enédis.
- 07/10 : Réunion maire-adjoints.
- 08/10 : Commission des travaux.
- 09/10 : RDV à la gendarmerie pour véhicules abandonnés et déclaration de dégradation d'une porte au pôle santé.
- 12/10 : Commission Aide Sociale.

- 13/10 : Rencontre Sté Elicio – Projet Eoliennes (le conseil ne donne pas suite pour l’instant)
- 13/10 : Assemblée Générale de la Marpa en présence des seuls administrateurs.
- 15/10 : Assemblée Générale départementale du GDAM. Le maire participait.
- 15/10 : Commission Cadre de vie Environnement.
- 16/10 : Comité Syndical du Sicomar : le maire est délégué de la CCPR.
- 21/10 : Réunion Association Foncière : le maire membre de droit y participait.
- 21/10 : Visio conférence Préfet/ARS/AMDA : point de situation Covid (Instauration du couvre-feu...)

#### 4. COMPTES-RENDUS DES COMMISSIONS COMMUNALES ET DE LA CCPR

- P. DIE présente au conseil le compte-rendu de **la Commission Travaux** du 8/10.
  - Travaux achevés pour la toiture du Château
  - Musée : Pas de nouvelle de l’artisan façadier
  - Chapelle : travaux en cours
  - Chauffage de la salle des fêtes : travaux de réfection en cours mais la pompe à chaleur n’est pas encore opérationnelle
  - Décharge de la route d’Annelles : les travaux sont en cours.
  - Abattage des arbres au collège : les travaux sont en cours + ajout d’autres arbres à sécuriser.
  - Extension de la mairie : Isolation + chape en attente de séchage avant pose des revêtements de sol. Plus-value de 1070 € HT pour chape en dessous escalier.
  - Réception du deuxième devis pour le caniveau.
  - Eclairage public pour la voie menant aux Berges de la Retourne : 2 lampadaires à la charge de la commune : prévoir les travaux pour 2021 car le budget FDEA est clos pour 2020.
  - Ruelle St-Amand : Plan eaux pluviales, d’assainissement, des réseaux électriques etc... établi et conforme au cahier des charges.
  
- G. GUILLET présente au conseil le compte-rendu de **la Commission Aide Sociale**. Une réunion a eu lieu le 12/10 : 1 cas traité, suggestion d’une attribution d’un bon alimentaire de 150 € dans l’attente de l’approbation du conseil municipal.
  
- A. Clément présente au conseil le compte-rendu de la **Commission Cadre de Vie et Environnement** du 15/10 :
 

Inventaire des projets :

  - Panneaux lumineux devant l’école, poubelles etc... Un rendez-vous est pris avec un fournisseur professionnel au 4/11 pour évaluer les coûts.
  - Projet de divers marquages au sol.
  - Des courriers nominatifs devraient être envoyés aux riverains dont les haies sont débordantes.
  - Projet de végétalisation des talus : est du cimetière et au nord de la rue de l’Angleterre : une évaluation des coûts est en cours.
  - Evaluation des coûts de places supplémentaires de parking face au collège.

+ A noter : la cour de l’ex Poste a été macadamisée aux frais du locataire et de sa propre initiative.
  
- B. Rochon évoque au conseil les divers points qui seront étudiés lors de la prochaine réunion de **la Commission Fêtes Cérémonies Sports et Associations** :
  - Suppression du verre de l’amitié pour la cérémonie du 11/11 pour raison Covid.
  - Téléthon : un dossier a été déposé pour une action en décembre.

- Centenaire de l'édification du monument aux morts avec la ville de Quimper en 2022 : rendez-vous avec l'office de tourisme de Rethel au sujet de l'Avenue de Quimper.
- Proposition de remplacement du repas des anciens par un colis ?
- Autres manifestations à envisager en 2021

### **CR des Commissions de la CCPR :**

Nos conseillers volontaires et retenus par la CCPR ont assisté aux commissions

- Tourisme
- Sport
- Scolaire et Périscolaire
- Eau Potable
- Habitat, Cadre de Vie et Santé
- Aménagement du territoire et mobilité
- Environnement
- Petite enfance et jeunesse
- Finances

Un petit compte-rendu sur le déroulement de chacune a été donné par les intéressés.

S'agissant d'une première réunion pour toutes ces commissions, les conseillers y assistant espèrent une participation plus interactive lors des prochaines réunions.

### **5. PROGRAMME DES TRAVAUX 2021/22/23... :**

Le maire explique qu'il y a lieu de réfléchir et de déterminer une programmation des travaux susceptibles d'être réalisés dans les années à venir. Une liste de réalisations est donc proposée :

- Eclairage des Berges de la Retourne.
- Voirie de la Rue de l'Abbye : le maire rappelle la situation historique (depuis presque 15 ans) de cette rue bordée par une douzaine de riverains et alimentant une zone d'activité intense agricole : pas d'éclairage ni de trottoirs, trafic de VL et camions important, problèmes de sécurité, etc. Il demande aux conseillers de bien vouloir confirmer si oui ou non la commune doit engager une étude et réaliser ces travaux de voirie et d'éclairage public. Deux conseillers concernés ne pouvant pas participer au vote, le conseil décide à l'unanimité moins une abstention d'entreprendre l'étude et de réaliser ensuite les travaux selon une programmation à définir en fonction des financements à obtenir.
- Forage pour alimenter l'arrosage du terrain de foot.
- Amélioration des performances énergétiques et réhabilitation du parc immobilier de la municipalité (logements communaux). Recherches en cours au sujet des subventionnements et aides possibles.
- Réfection des trottoirs avenue de Quimper (à coupler avec la réfection de l'avenue de Quimper demandée au département pour la venue des Quimpérois ?)
- Régler le litige de la concession Michel.
- Parking de la mairie à refaire + déménagement et réhabilitation du parc de jeux pour enfants (évaluation du budget en cours).
- 39 bouches d'égout et +/- 40 bouches à clé d'eau sont à rehausser. Budget à évaluer et à voir avec la CCPR pour les bouches de l'eau.
- Réfection des murs du cimetière.

Si nous réussissons à évaluer les coûts et les financements à obtenir (subventions) d'ici le prochain conseil cela nous permettra de faire un « calendrier prévisionnel » quant aux délais de réalisation de ces projets, qui, de toute façon, seront obligatoirement conditionnés par la capacité financière de la commune dégagée pour les années futures (à étudier si possible pour le prochain conseil également).

## 6. QUESTIONS DIVERSES

- Le Conseil valide les avenants des travaux suivants :
  - Eclairage public Ruelle St-Amand : 10.192 € HT (dont 60% pris en charge par la fédé) = 4.077,20 € + 509 € de maîtrise d'œuvre. Adopté à l'unanimité.
  - Budget supplémentaire de 1.070 € pour la plus-value chape + isolation de l'extension de mairie : adopté à l'unanimité.
  - Caniveaux le premier devis en C250 permettant l'évacuation devant l'extension de mairie (60 € de différence par rapport au devis B125) soit 3.110 € TTC : adopté à l'unanimité.
  - Assurance dommage-ouvrage pour les travaux de la mairie, à souscrire auprès de la SMACL budget total : 8.042 € TTC : adopté à l'unanimité.
  - Pour que les aides sociales urgentes ne soient pas bloquées par les délais de réunions du conseil, le conseil donne délégation au maire pour verser, sur proposition de la commission d'aide sociale, les aides urgentes, plafonnées par aide à 500 € : adopté à l'unanimité.
  - Remboursement sous forme d'une subvention complémentaire à l'Association des Pieds à la Retourne pour l'avance de frais de M. Bruno Rochon (cadeau départ en retraite du Dr Louis) : adopté à l'unanimité.
  - Remboursement de la caution suite à résiliation du garage de Mme Loiseau : adopté à l'unanimité.
  - Lotissement de la Côte des Blancs : après lecture du projet de conventions proposées par le CA Nord-Est Aménagement et Promotion concernant l'entretien par la commune des espaces verts de la zone tampon et la rétrocession future de la voirie et des réseaux à la commune, le conseil donne son accord (14 voix pour et une abstention) et autorise le maire à signer ces conventions (sous respect des travaux conformes au permis de lotir et de la délivrance d'une attestation d'assurance dommage par le lotisseur)
  - Don pour la Vallée de la Roya et des zones touchées par la tempête Alex : 1.000 € à la commune de Tende : adopté à l'unanimité.
  - Rapport sur la qualité du service public du service assainissement : approbation du bilan 2019 : adopté à l'unanimité.
  - Nous sommes toujours dans l'attente des actes des terrains vendus à Mrs JP Allart, F Simon et JM Nerenhausen avec procédure éventuelle de délaissement. Le conseil autorise le Maire à signer les actes de vente et de déclassement conformément aux délibérations antérieures prises.
  - Prise en charge par la commune de l'enlèvement et de la remise en état des pavés dans les allées du cimetière suite à des inhumations : adopté à l'unanimité.
  - Questions diverses posées par Mr Jenin : cimetière communal, affaires foncières, point budgétaire (voir réponses apportées ci-dessus). Pour le correspondant défense, se renseigner si toujours en place.

La séance est levée à 23 h 20.