

COMMUNE DE 08310 JUNIVILLE

Compte-rendu du Conseil Municipal du lundi 14 décembre 2020

Le conseil municipal s'est réuni le lundi 14 décembre 2020 à 18h30 à la salle polyvalente sous la présidence de M. Christian Cogniard, Maire.

Présents : Christian Cogniard, Bruno Rochon, Alexandra Clément, Elodie Pilardeau, Jean-Christophe Laclaire, Isabelle Clause, Laurent Boutry, Angèle Gabreau, Bertrand Jénin, Géraldine Guillet, Sandra Mannarino, Jérôme Chocardelle, Christelle Bouillon, Patrick Dié, Claudie Cuif.

Absent : Murielle Lebègue pouvoir à Elodie Pilardeau

1. Approbation du compte rendu du conseil municipal du 23 novembre 2020

Le compte-rendu du conseil municipal du 23 novembre 2020 est adopté à l'unanimité.

2. Tour d'horizon du maire et ses adjoints

Le maire relate et commente les réunions, rendez-vous et autres évènements survenus depuis la dernière réunion du conseil municipal.

- **25/11** : Incendie sur une maison dans le lotissement Val des Paons. Remerciement aux élus par le maire pour leur implication ainsi qu'aux agents communaux. Un logement leur a été mis à disposition le jour même (Logement communal du château). 2 nuits au gîte leur ont été offertes par les propriétaires et 6 repas offerts par la mairie. Le conseil a voté à l'unanimité de ne pas faire payer de loyer aux sinistrés qui ont déménagé peu après à Isles sur Suipe.

Une lettre de remerciement de la part des sinistrés a été lue par le maire.

- **27/11** : Réunion en sous-préfecture (le maire et B Rochon) avec Mme la sous-préfète et Mme Toury de la Trésorerie concernant dossiers financement DETR et situation financière de la commune
- **27/11** : Réunion comité du SICOMAR : ramassage des ordures ménagères tous les 15 jours sauf pour les entreprises à partir du 1^{er} février 2021. Le calendrier pour 2021 devrait être distribué en janvier. Rappel sur Facebook. Mise aux normes des déchetteries.
- **01/12** : Réunion maire / adjoints
- **01/12** : 2^{ème} Réunion (le maire et B Rochon) avec Mme la sous-préfète, Mme Toury de la Trésorerie et le président de la CCPR pour analyse financière de la commune
- **03/12** : Le maire se rend présent à la sortie de l'école primaire pour constater les manquements à la circulation interdite des VL

Le problème de la circulation des véhicules constaté aussi lors des entrées du matin et de l'après-midi, générant de l'insécurité, amène le conseil à voter à l'unanimité les nouveaux horaires pour le sens interdit devant l'école à chaque entrée et sortie.

C'est-à-dire : 8H45-9H15 ; 11H45-12H15 ; 13H15-13H45 ; 16H15-16H45. Les panneaux lumineux vont être commandés en conséquence et dès la pose l'arrêté du maire sera pris.

- **04/12** : Rendez-vous avec la gendarmerie au sujet des voitures ventouses. Les lettres recommandées aux propriétaires supposés n'ont pas été réceptionnées. Une procédure d'enlèvement d'office est en cours par la gendarmerie.
- **05/12** : Distribution de 100 sapins de Noël pour les junivillois et réception des dons pour le téléthon, le tout aux ateliers communaux.
- **08/12** : Réunion de travail avec Mme Toury de la Trésorerie sur le prévisionnel de trésorerie et recommandations sur l'établissement du budget 2021.
- **10/12** : Commission des finances

Commission CCPR :

Commission eau potable : un acompte de ½ de la consommation de 2019 a été établi par la CCPR en 2020 et le solde le sera en février/mars 2021 après relevés des compteurs. De ce fait le maire signale que la redevance d'assainissement 2020 d'environ 55 000 € ne sera pas appelée par la commune auprès des usagers.

Travaux en cours :

Mairie : Plaquage non terminé, peinture intérieure en cours, bardage extérieur en cours. Verrière retirée et pose de la nouvelle. Montage de l'ascenseur dans les jours à venir.

Chemin du mesnil : enfouissement lignes électriques et téléphoniques en cours.

Façade du musée : Nettoyage et mise de l'enduit la semaine prochaine.

Service technique : Nettoyage des caniveaux, taille des buissons, rénovation des portes de la chapelle.

Signalétique : les panneaux des rues en cours de commande.

Divers :

Bulletin annuel : Imprimé et distribué dans la semaine.

Agenda 2021 : la société editrice n'ayant pas obtenu le financement suffisant par la publicité auprès des commerçants, artisans et entreprises, il n'y aura pas d'agenda cette année. Il est rappelé que le conseil a voté lors d'une précédente réunion l'abandon de l'agenda pour cette année et les années à venir.

Illumination de fin d'année : Passage du jury le 21 décembre 2020 à 18H30

3. Analyse budgétaire

Le maire, suite aux réunions organisées avec la sous-préfète et la Trésorerie, explique au conseil qu'il y aura lieu de prendre un certain nombre de mesures pour préserver notre autonomie et nos équilibres de gestion. Pour ce, le maire présente successivement deux tableaux d'orientations budgétaires de 2021 à 2024 : un de fonctionnement et un pour les d'investissements afin d'intégrer ce qu'il sera possible de réaliser pour conforter dans les deux ans notre situation financière, c'est-à-dire d'une manière générale engager des économies

dans nos dépenses, améliorer les recettes et limiter nos investissements. Ces tableaux ont été étudiés par la commission des finances le 10 décembre.

Suite à cette présentation de la projection sur plusieurs années des éléments financiers de la commune, le conseil municipal approuve à l'unanimité ces propositions de mesures présentées par le maire qui seront à prendre et qui devront être prises en compte à partir du budget primitif 2021.

Couverture des besoins de trésorerie

Dans le cadre de l'étude prévisionnelle de trésorerie réalisée, il s'avère nécessaire de mettre en place des concours bancaires relais dans l'attente du versement des subventions DETR et du remboursement de la TVA.

Deux demandes ont été formulées auprès de la Caisse d'Epargne et du Crédit Agricole. (La Banque Postale n'a pas donné suite à notre sollicitation) :

- une pour une ligne de trésorerie (OC) de 12 mois de 260.000 € en relais subvention DETR et remboursement de la TVA du city park
- une pour un emprunt CT de 2 ans e 190.000 € en relais du remboursement de la TVA sur les investissements

Le conseil après avoir pris connaissance des propositions des deux banques a décidé de retenir les offres de la CRCA pour la ligne de crédit et pour l'emprunt CT.

Réalisation d'un bien communal

Après exposé des motivations et un tour de table le conseil est favorable à la cession de l'immeuble de la rue A. Meunier. Le conseil par 13 voix pour, 1 voix contre et 1 abstention, décide de mettre en vente cet immeuble et autorise le maire à prendre contact avec les agences immobilières pour déterminer et engager les conditions de vente de cet immeuble afin de recueillir des propositions d'achat à présenter à un prochain conseil municipal.

3. Délibérations diverses

- Résiliation du garage Pesanti, il est repris par les boulangers : accord du conseil
- Autorisation de mandatement des investissements : le conseil autorise le maire à mandater les dépenses d'investissements avant l'établissement du budget 2021 dans la limite de 25% de celles réalisées en 2020

4. Questions diverses

- Le maire porte à connaissance du conseil une lettre du maire d'Alincourt faisant part de la décision de son conseil de ne pas donner suite à des demandes de projets éoliens sur sa commune.
- Deux demandes de subvention de l'association Oncobleuets et des Scouts de France sont refusées par le conseil.
- Le maire fait part d'un courrier de la CCPR nous informant de l'avancement du PLUi et du calendrier des différentes étapes jusqu'à l'arrêté du Préfet prévu pas avant la fin 2021.

- Colis pour les aînés : Le conseil à l'unanimité maintient la distribution du colis et en définit le coût : pour une personne seule, 30 € et pour un couple, 38 €.
- Le raccordement de la fibre pose problème pour certains appartements de l'immeuble St-Ex se situant dans une ruelle sans nom et donc inconnue pour les opérateurs et également pour les livreurs de colis. La solution serait soit de dénommer cette ruelle avec une numérotation des appartements soit d'envisager un endroit dans l'avenue des écoles pour regrouper les boîtes aux lettres des résidents des appartements. Dossier mis en attente à étudier.
- Vœux à la population dans la salle polyvalente : ne seront pas organisés cette année dans le contexte sanitaire actuel.

Questions posées par Mr Jenin non traitées dans l'ordre du jour

- Règlement intérieur du cimetière : à établir
- Affichage publicitaire sauvage : un rappel au service technique sera fait pour les enlever systématiquement
- Stationnement d'un poids lourd Avenue des sports : contact a été pris avec le chauffeur
- Sécurisation du pont près de l'église : renforcer la protection de chaque côté de la main courante
- Site internet de la mairie (illustrations) : actualiser les photos.
- Arrêt minute aux abords du magasin Tou'proch : Le conseil ne donne pas suite mais émet un avis favorable pour décaler le passage piéton.

Levée de la séance à 21H35.