

Compte-rendu du conseil municipal du samedi 30 janvier 2021

Le conseil municipal s'est réuni le samedi 30 janvier 2021 à 9h à la salle polyvalente sous la présidence de M. Christian COGNIARD, Maire.

Présents : Christian COGNIARD, Bruno ROCHON, Alexandra CLEMENT, Elodie PILARDEAU, Isabelle CLAUSSE, Laurent BOUTRY, Angèle GABREAU, Bertrand JENIN, Géraldine GUILLET, Sandra MANNARINO, Jérôme CHOCARDELLE, Christelle BOUILLON, Patrick DIE.

Absents : Jean-Christophe LACLAIRE pouvoir à Christian COGNIARD et Murielle LEBEGUE pouvoir à Elodie PILARDEAU.

Secrétaire de séance : Sandra MANNARINO.

M. le Maire profite de ce premier conseil municipal de l'année pour renouveler ses vœux pour l'année 2021.

1. Approbation du compte-rendu du conseil municipal du 14 décembre 2020

Le compte-rendu du conseil municipal du 14 décembre 2020 est adopté à l'unanimité

2. Tour d'horizon du maire et ses adjoints

Le Maire et les adjoints relatent et commentent les réunions, rendez-vous, autres événements et informations diverses depuis la dernière réunion du conseil municipal.

- 19/12 : conseil communautaire CCPR
- 21/12 : passage du jury illuminations de Noël. Attente de l'amélioration des conditions sanitaires pour remettre les récompenses (cérémonie).
- 05/01 : réunion maire/adjoints
- 12/01 : réunion avec Céline à la bibliothèque : présentation par la CCPR du réseau lecture publique. Il s'agit d'un maillage afin de mettre en commun des outils, livres et animations dans l'ensemble des bibliothèques de la CCPR (2 médiathèques, 7 bibliothèques dont Juniville, 5 points lectures et 2 projets de création)
- 12/01 : réunion en visio organisée par la Préfecture : plan de relance Eau/ Assainissement (subvention possible station épuration)
- 14/01 et 26/01 : Rendez-vous avec 2 agences immobilières pour estimation de l'immeuble rue Albert Meunier. M. le Maire a signé les mandats de vente, sans exclusivité, avec condition de préserver les locataires. Le conseil donne son accord pour poser des affiches sur l'immeuble.
- 14/01 : Réunion avec le Préfet des nouveaux maires de l'arrondissement (65 maires présents)
- 16/01 : distribution des colis aux aînés : 147 colis distribués à domicile, très appréciés : de nombreux remerciements.
- 18/01 : Visite de la mairie par la CCPR (le Président de la CCPR, la directrice de cabinet et la secrétaire générale) : à définir location + charges
- 20/01 : Rencontre avec M. OUISSI des Sylvains de Pauvres pour l'accueil d'un stagiaire en espaces verts en avril (du 6 au 30/04). Stage non rémunéré.
- 20/01 : Rencontre 2 familles des Berges de la Retourne : problèmes de déjections de chiens et vitesse de circulation.
- 21/01 : Réunion avec le CDG 08 (Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale) pour rémunérations et régime indemnitaire des agents à Charleville avec Claudie CUIF pour instaurer au sein de la commune la RIFSEEP. La commission des finances est chargée de préparer sa mise œuvre.
- 22/01 : Rencontre avec M. TISSIER et Mme SERIN du CA NE pour le lotissement de la Côte des Blancs : l'objectif du nombre de lots réservés est atteint et permet de débiter les travaux au 2^{ème} trimestre

- 22 et 23/01 : Ouverture de la nouvelle entreprise « la Ferme des p'tits gourmands ».
- 26/01 : Réunion maire-adjoints.
- 28/01 : bornage du terrain de la Côte des Blancs.

Travaux en cours :

- Mairie : enduit extérieur, carrelage et peinture en cours.
- Rue Lucie GABREAU : attente Enedis (enlèvement poteaux électriques) pour finir le macadam.
- Chemin du Mesnil (près du terrain de foot) : raccordements en cours.
- Logement du Château : petits travaux et isolation finie. Remise des clés aux nouveaux locataires.
- Avenue de Quimper : le CD 08 annonce que les travaux de réfection de la chaussée seront programmés pour 2022.
- Le locataire du 2ème étage du Château quitte le logement le 30/04/2021, quelques travaux devront être réalisés avant nouvelle location.

Fêtes/ cérémonies/ Sports/Associations :

- La recette du Téléthon 2020 s'élève à 1.512,40 €, en grande partie grâce au Pôle Scolaire de Juniville.
- Quimper 2022 : M. le Maire a envoyé un courrier à Mme le Maire de QUIMPER en novembre 2020, sans réponse. Aucune réponse non plus à l'envoi des vœux.
- Sport : 29/01 : réunion avec la CCPR pour finaliser l'équipement du COSEC. Aucune convention n'a encore été signée avec les associations et établissements scolaires utilisateurs de ces équipements.
- Fête patronale 2021 : risque de ne pas être envisagée encore cette année en raison de la crise sanitaire.

Cadre de vie/environnement/ communication :

- Les jury « fleurissement » et « illuminations » sont passés et attendent la possibilité d'organiser des cérémonies pour la remise des prix.
- Rencontre avec un éventuel fournisseur de végétaux pour envisager l'achat de nouveaux aménagements floraux.
- Signalétique pour les commerces : une demande générale va être adressée à l'ensemble des entreprises de Juniville afin de faire une commande groupée : le tarif d'une latte est fixé à 170 €.
- Plaques de rues : devis en cours.
- Panneaux clignotants / école : commande passée – en attente de la livraison pour les poser, si possible pendant les vacances de février.
- Choix des candélabres à faire pour le lotissement de la Côte des Blancs, à la charge du lotisseur.

3 Préparation budgétaire 2021 :

Dépenses

- Électricité : M. le Maire a été sollicité par un courtier de groupements d'achat auprès de différents fournisseurs : 10 fournisseurs ont été consultés dont
EDF : 15.764 €
ENGIE : 12.547 € = fournisseur retenu
Économie réalisée : 3.217 € sur 1 an – transfert automatique
- éclairage public éteint à 21h depuis le couvre-feu à 18h (économie réalisée : environ 500 € par mois sur l'ensemble des postes)
- fuel : en négociation pour les achats groupés : consommation = environ 20.000 L par an
- fourniture/entretien/matériel : P. DIE gère les dépenses : mise en place d'une procédure de comparaison des tarifs pour réaliser des économies
- téléphonie : revoir les tarifs des abonnements

- frais de personnel : 1 agent prend sa retraite fin mai et un autre ne voit pas son CDD renouvelé fin janvier.
- 10% de baisse des indemnités des élus depuis le 1er janvier 2021.
- Subventions aux associations : revoir les critères de répartition.

Recettes :

- Ajuster les tarifs concessions cimetièrre
- Prestations du service technique à l'assainissement à redéfinir (temps passé)
- Augmenter les recettes fiscales
- Réviser les tarifs des locations des salles

Investissements :

- Pas de nouveaux travaux en 2021 et 2022, seuls quelques travaux indispensables de gros entretien ou d'acquisition de petit matériel sont envisagés.
- Vente de l'immeuble rue A. Meunier

4. Délibérations :

- Changement du siège social de la CCPR à Sault-Les-Rethel - Accord du Conseil Municipal
- Location du garage allée des jardins par les boulangers – Accord du Conseil Municipal
- Nouveaux locataires du logement du château à partir du 1/02/2021 – accord du Conseil Municipal
- Terrain J-P ALLART : déclassement de la parcelle sans enquête publique car pas d'affectation à l'usage du public = Accord du conseil Municipal
- droit de préemption urbain (DPU) : le POS étant caduque depuis le 1^{er} janvier, la commune est régie par le RNU (Réseau National d'Urbanisme) jusqu'à l'approbation par le Préfet du PLUi, donc il n'y a plus de droit de préemption urbain. Sur les zones historiques (U), il faudrait prévoir de réinstaurer le DPU ; d'où la délibération prise ce jour pour le réinstaurer avec les précisions attendues du service urbanisme de la CCPR.

5. Réseau de lecture publique CCPR

cf le point 4 du Tour d'horizon du maire. La convention d'adhésion au réseau n'étant pas parvenue à ce jour, la décision d'adhérer ou non est reportée au prochain conseil.

6. Questions diverses

- caserne des sapeurs-pompiers : les travaux vont commencer mi-février 2021
- la micro-crèche privée ouvrira le 1^{er} mars
- recensement de la population (légale) au 1^{er} janvier 2021 : 1.255 (+ 1)
- vaccinations COVID-19 : M. le Maire a demandé à avoir un centre de vaccination à Juniville.
- Mme Else JOSEPH, sénatrice des Ardennes demande à se voir communiquer les coordonnées des élus : accord de ces derniers
- rue de l'Abbye : le 25/01 : réception d'un courrier de certains habitants de la rue se plaignant de l'absence d'éclairage public dans le prolongement de la rue et l'absence de trottoir, mauvais état de la chaussée et problèmes de circulation. Le conseil décide de poser 2 panneaux de limitation de la vitesse à 30. De plus M. le Maire adressera un courrier en réponse pour expliquer les engagements que le conseil municipal a pris pour effectuer les travaux demandés. Pour les trottoirs, la commission se déplacera pour envisager des travaux provisoires et réalisables (pose de gravier ?).
- chantier COSEC / DOJO : poubelle non enlevée depuis plusieurs semaines par le SICOMAR (déchets inappropriés) : voir avec la CCPR pour l'enlever
- réfection chaussées-trottoirs non effectuée suite à l'intervention (branchements eau) de la CCPR (ruelle du Four et rue Doury : sans doute en attente d'une meilleure météo pour poser le revêtement

Fin de séance à 12h