

## Procès-Verbal du conseil municipal du 1 décembre 2022

Le conseil municipal s'est réuni, Salle des Mariages, le 1<sup>er</sup> décembre 2022 à 20 h sous la présidence du Maire Christian COGNIARD.

Présents : Christelle Bouillon, Isabelle Clause, Alexandra Clément, Christian Cogniard, Géraldine Guillet, Murielle Lebègue, Sandra Mannarino, Elodie Pilardeau, Bruno Rochon, Patrick Dié, Angèle Gabreau, Jérôme Chocardelle et Laurent Boutry

Absents excusés : B. Jénin (pouvoir à Sandra Mannarino) JC. Laclaire.

Secrétaire de séance : J. Chocardelle

### 1-Approbation du procès-verbal de la réunion du 18 octobre 2022 :

Approuvé à l'unanimité.

### 2-Tour d'horizon du maire et des adjoints :

- 20/10 : Etude climatisation bureaux mairie avec entreprise NRJ.
- 20/10 : Rencontre avec Me Leguay et Mr Chenot DGFIP à Charleville pour transfert chemins AF Juniville
- 21/10 : Signature convention mise à dispo terrain de foot au club de La Neuville (redevance de 400 € au lieu de 500 €)
- 21/10 : Ag de l'Amicale des sapeurs-pompiers
- 22/10 : Congres des maires à Warcq
- 23/10 : Marche Octobre Rose (865 participants)
- 24/10 : Rencontre des 3 Kinés pour offre de vente de l'ex-caserne
- 31/10 : Réunion Maire/Adjoints.
- 05/11 : Dépôt de plainte à la gendarmerie (dégradations vestiaires du foot).
- 07/11 : Réunion commission des fêtes et loisirs avec les associations.
- 08/11 : Réunion de travail avec Mme Toury de la DGFIP : point sur situation budgétaire
- 08/11 : Réunion à la Neuville avec EDF EN pour le projet éolien.
- 10/11 : Réunion du bureau de l'association foncière (transfert chemins AF La Neuville → AF Juniville)
- 10/11 : Conseil communautaire de la CCPR.
- 11/11 : Cérémonie patriotique.
- 15/11 : Réunion vidéo protection à Alincourt avec les 5 communes concernées
- 15/11 : CA du collège de la Retourne (CR effectué par S Mannarino)
- 17/11 : Déplacement à Nancy avec 3 autres maires : audience de la Cour d'Appel pour le projet éolien (jugement rendu mi-décembre)
- 18/11 : AG de l'association Sud-Ardenne Tennis.
- 19/11 : Remise des récompenses villages fleuris des Ardennes à Signy-l'Abbaye.
- 22/11 : Cérémonie de remise du chèque de la marche Octobre Rose à Oncobleuets (6 500 €)
- 23/11 : Congres et salon des Maires à paris.
- 24/11 : Réunion Maire-Adjoint.
- 25/11 : Collecte Banque Alimentaire (peu de dons et sacs manquants aux écoles)
- 25/11 : AG de l'association Les Ecoliers Verlaine.
- 25/11 : Réunion Musée Verlaine. (Difficultés liées à la reprise de l'activité muséale par la CCPR)
- 26/11 : Cérémonie à la caserne des sapeurs-pompiers pour remise de médailles, galons, et diplômes.
- 26/11 : Dépôt de plainte à la gendarmerie (nouvelles dégradations aux vestiaires du foot).
- 28/11 : Réunion association du jumelage.
- 29/11 : Rencontre des 3 Kinés pour réponse à l'offre de vente.

## Informations complémentaires :

- Isolation de la bibliothèque (en attente du diagnostic avec ALE Attigny)
- Devis de NRJ et Ph Flécheux d'une climatisation pour les bureaux Maire/Secrétaire/ Accueil : à étudier
- Contrat aidé pour Benjamin Gurz : accord ok pour le renouveler pour 6 mois (janvier-juillet).
- Passerelle avenue de Quimper, pose en 2023.
- Vidéo protection : Le CM confirme son accord (11 voix pour, 1 contre et 2 abstentions) pour mettre en place de la vidéo protection dans la commune après finalisation de l'étude, validation et autorisation de la gendarmerie et de la préfecture
- Bulletin annuel : en cours de mise en page : distribution semaine du 19 au 23/12

## 3- CR des commissions : RAS

## 4-Vente de l'Ex-caserne des sapeurs-pompiers :

Dès la dernière réunion, le prix de vente de 110000€ a été proposé aux kinés par le maire le 24/10

Les kinés souhaitant le négocier, un vote des conseillers a été fait, ramenant le prix de vente à 97 000€. (moyenne du prix exprimé par chaque conseiller lors du vote)

Ce prix comprend, les locaux, le parking, un jardinet, mais aussi le coût des travaux de séparation des réseaux : AEP : 1 500/2 000€, EDF : 700€, déplacement tableau EDF et Linky : 1320€, Assainissement : 0€, EP : devis non reçu.

## 5- Situation budgétaire au 31 octobre et prévisionnelle 2022 : (Voir document)

- Réunion de travail avec Mme Toury pour faire un point sur la situation arrêtée au 31/10 et sur la projection des restes à réaliser, en charges et en recettes, d'ici la fin de l'année.
- Ajustement de certains comptes de charges du budget général de fonctionnement :

\* + 29000€ charges à caractère général

\* - 8000€ dépenses imprévues.

\* - 21000€ virement à l'investissement.

- Assainissement : résultat global prévisionnel 47 000€ (2021 : 80 000€) , pas de facturation des consommations de 2022 ( environ 45 000€) car il y a un décalage des relevés d'eau CCPR.
- Pôle santé ; résultat équilibré sans la facture des frais de résiliation électrique de 5 211€.

## 6- Délibérations diverses :

- PLUi : surfaces constructibles ramenées de 700à 150ha pour le territoire de la CCPR (65 communes), avis favorable du conseil municipal (3 abstentions, 11 pour) après le 3<sup>ème</sup> arrêt du PLUi
- Demande de subventions DETR avec plan de financement :
  - o Base d'Adresse Postale (BAL : 3400€ (subvention demandée : 60%). Accord unanimité du CM
  - o Equipement A2 station d'épuration : 3452€ ttc (subvention demandée : 50%). Accord unanimité du CM
- Tarif de raccordement au réseau d'assainissement : fixé à 2000€ pour 12ml à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2023. (1600€ avant). Accord unanimité du CM

## 7- Questions et informations diverses :

- Vœux 2023 de la commune : vendredi 13 janvier 2023 à 18h à la salle polyvalente.
- Subvention à l'association de l'Auberge Verlaine : 4 000€. Accord du CM
- Recrutement secrétaire de mairie : 2 réponses reçues qui ne correspondent pas à la demande.
- Recensement : 3 agents retenus : A. Lambert, B. Deglaire, en réserve : N.Guillet.
- Recrutement bibliothèque : A. Lambert reste à la bibliothèque jusqu' au 15 février 2023, ouverture d'un poste pour la remplacer.

Fin de séance à 22h30.